

# 财产和行为税纳税申报表

纳税人识别号(统一社会信用代码): 91652801MA792NP510

纳税人名称：新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司

金额单位：人民币元（列至角分）

| 序号 | 税种    | 税目          | 税款所属期起     | 税款所属期止     | 计税依据         | 税率   | 应纳税额      | 减免税额 | 已缴税额 | 应补（退）税额   |
|----|-------|-------------|------------|------------|--------------|------|-----------|------|------|-----------|
| 1  | 土地增值税 | 普通住宅（预征）    | 2026-07-01 | 2026-07-31 | 910,091.74   | 0.01 | 9,100.92  | 0.00 | 0.00 | 9,100.92  |
| 2  | 土地增值税 | 非普通住宅（预征）   | 2026-07-01 | 2026-07-31 | 0.00         | 0.03 | 0.00      | 0.00 | 0.00 | 0.00      |
| 3  | 土地增值税 | 其他类型房地产（预征） | 2026-07-01 | 2026-07-31 | 1,261,508.26 | 0.03 | 37,845.25 | 0.00 | 0.00 | 37,845.25 |
| 4  | 合计    | -           | -          | -          | -            | -    | 46,946.17 | 0.00 | 0.00 | 46,946.17 |

声明：此表是根据国家税收法律法规及相关规定填写的，本人（单位）对填报内容（及附带资料）的真实性、可靠性、完整性负责。

纳税人（签章）：                      年        月        日

经办人： 沈陈瑾慧

受理人: 16500xdzswj

经办人身份证号: 652829\*\*\*\*\*42X

受理税务机关（章）：国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所

代理机构签章:

受理日期: 2026 年 8 月 7 日

代理机构统一社会信用代码: