①

百盈春锦苑项目2026.4月住宅销售回款额提佣明细表																				
序号	姓名	房号	面积	单价	销售总价	本月结算	累计回款	欠款房款	付款方式	回款时间	业务员	商品房买卖合同号	签合同日期	转签日期	置业顾问提成	主管总提	销售经理	营销总监	本期总应提成总计（元）
1	苟泉田	4-2-401	126.50	5744.665	726,700.00	320,000.00	726,700.00	-	公积金	2026-1-22	张玉兴1	202500001051	2025-8-1	2025-7-13	1,240.00		256.00	96.00	1,632.00
2	严小拉	6-1-401	131.80	5303.00	714,410.00	714,410.00	714,410.00	-	一次性	2026-1-13	陈国祥7	202600001038	2026-1-20	2026-3-30	5,001.08	357.22	1,000.22	214.33	6,572.85
4	孟刚	6-2-1102	131.80	6400	862,720.00	862,720.00	862,720.00	-	商贷	2026-1-27	陈国祥7	202600001040	2026-1-13	2026-3-31	6,039.04	431.36	1,207.81	258.93	7,937.02
5	亢延柜	8-3-1102	157.36	7623.83	1,200,000.00	700,000.00	1,200,000.00	-	公积金	2026-1-9	白一选7	202600000945	2026-2-2	2026-1-3	4,900.00	210.00	980.00	210.00	5,880.00
6	瓦尔旦·文尼玛	6-3-101	162.14	5300	859,342.00	687,000.00	859,342.00	-	商贷	2026-1-16	王泉7	202600001401	2026-3-27	2026-3-14	4,809.00	271.80	961.80	206.10	6,251.70
7	拓国杰	6-3-602	174.32	5300	923,896.00	620,000.00	923,896.00	-	公积金	2026-1-22	陈国祥7	202600001054	2026-3-1	2026-3-3	4,340.00	310.00	868.00	186.00	5,704.00
8	巩明	8-3-2102	117.81	4900.00	577,416.00	577,416.00	577,416.00	-	一次性	2026-1-7	白一选7	202600001099	2026-1-2	2026-3-23	4,041.91	290.97	808.38	173.22	5,234.19
合计						4,481,576.00									30,411.00	1,814.35	5,662.21	1,344.47	39,232.05

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

同意申请 26.6.10

西堂春锦苑项目2026.4月商业销售回款提成明细表

	房号	面积	单价	销售总价	本月结算	累计回款	欠款房款	付款方式	回款时间	业务员	商品房买卖合同号	签合同日期	网签日期	置业顾问提成	主管总提	销售经理	营销总监	本期应发提成总计（元）
	吴国庆	16-2层04	61.45	8,135.70	500,000.00	250,000.00	500,000.00	-	商贷	2026-1-7	王果	202500002262	2025-5-2	2025-3-30	2,500.00	450.00	675.00	75.00	3,650.00
3	罗玲	18-2层04	[illegible]	11,000.00	3,811,830.00	1,211,830.00	1,211,830.00	2,600,000.00	商贷	2026-1-20	赵江龙	202600000725	2026-2-1	2024-12-11	12,118.30		3,029.58	303.55	15,511.42
4	张芸艳	19-1层01	45.74	33,000.00	1,509,420.00	1,509,420.00	1,509,420.00	-	一次性	2026-1-20	赵江龙	202600001710	2026-1-22	2024-11-30	15,094.20		3,773.55	452.83	19,320.58
5	张芸艳	19-1层02	46.87	25,246.42	1,232,015.00	1,232,015.00	1,232,015.00	-	一次性	2026-1-10	赵江龙	202600001615	2026-1-14	2024-11-30	12,320.45		3,080.11	369.61	15,770.18
6	张芸艳	19-1层03	45.23	25,512.55	1,153,933.00	1,153,933.00	1,153,933.00	-	一次性	2026-1-10	赵江龙	202600001614	2026-1-14	2024-11-30	11,539.33		2,884.83	346.18	14,770.34
合计						5,357,228.00									53,572.28	450.00	13,393.07	1,607.17	69,022.52

注：西堂春锦苑4月住宅结算回款金额：4481576元；西堂春锦苑4月商业结算回款金额：5357228元；
西堂春锦苑办理预抵押证12个，佣金960元。

请财务核算办理

王果 3/6

麦张 2026.6.5

①西堂春锦苑项目2026年4月应发提成：37232.06元（住宅）

②西堂春锦苑项目2026年4月应发提成：69022.52元（商业）

③2026年4月办理预抵押证：12个×80元=960元

④2026年4月我交付住宅4套：奖励：4套×500元=2000元

共计发放提成：111214.58元。

邓东东 2026.6.3

张伟 2026.6.5

2026/06/09

2026.6.11

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

③

画堂春锦预抵押证明细

序号	姓名	房号	日期
1	陈前	6-1-801	2026-4-1
2	唐子坤	6-1-601	2026-3-26
3	柴桦楠	6-1-501	2026-4-1
4	许雯	19-2层04	2026-4-1
5	樊国庆	16-2层04	2026-3-31
6	亢延耘	6-3-102	2026-3-31
7	马腾飞	16-1层14	2026-4-1
8	买尔且·艾尼玩	6-3-401	2026-4-20
9	杨振杰	6-3-602	2026-4-16
10	苟荣福	4-2-401	2026-4-16
11	李洋	4-3-502	2026-4-1
12	潘俊良	11-2-201	2026-4-13

2026年4月30日

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

画堂春锦2026年4月销售套奖明细

序号	房号	面积	客户姓名	单价（元）	总价（元）	付款方式	付款进度	置业顾问	套奖金额
1	4-1-201	126.91	梁红	4800	609168	一次性		陈江玲	500
2	4-3-102	129.06	徐华	7360.92	950000	商贷		陈江玲	500
3	6-1-302	133.94	贾军燕	5226.22	700000	商贷		陈江玲	500
4	6-1-402	133.94	孙俊杰	5261.32	704701	一次性		杨航	500
合计：					2963869				2000

库尔勒片区2025年薪资调整.pdf

已核对. 此陈对

2026.6.3

2026.6.5

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App