

税金申报

新疆通力建设集团股份有限公司 创建时间：2026-02-24



审批编号	202602241648000241510			
创建人	李艳丽			
创建人部门	通力集团-财务管理中心-财务管理中心			
标题	关于阿克苏通力缴纳2025年12月及2026年1月税金的申请			
情况说明	公司领导： 现申请缴纳2025年全年一次性奖金个税及2026年1月税金66238.11元，明细如下： 1、2025年全年一次性奖金个税300元，即：10000*3%=300元； 2、2026年1月房款增值税57956元，即：1217076/1.05*5%=57956元； 3、2026年1月收个税手续费42.94元，应交增值税2.43元，即：42.94/1.06*6%=2.43元； 4、城市维护建设税4057.09元，即：57958.43*7%=4056.92元； 5、教育费附加1738.75元，即：57958.43*3%=1738.68元； 6、地方教育附加1159.17元，即：57958.43*2%=1159.17元； 7、1月个税416.42元，即：13880.67*3%=416.42元。 8、产权转移书据印花税608.54元，即：1217076*0.05%=608.54元 因阿克苏通力账户问题，此款由新疆通力房产阿克苏分公司代付至李梦鑫个人，由李梦鑫前往税务窗口缴费 后附明细，请各位领导批示！			
纳税主体	阿克苏通力房地产开发有限公司			
	税目	计税金额	税率	税额
纳税申报明细表1	增值税（简易计税）	1,217,076.00	/1.05*5%	57,956.00
纳税申报明细表2	增值税（简易计税）	42.94	/1.06*6%	2.43
纳税申报明细表3	城建税	57,958.43	7%	4,056.92
纳税申报明细表4	教育附加	57,958.43	3%	1,738.68
纳税申报明细表5	地方教育费附加	57,958.43	2%	1,159.12
纳税申报明细表6	个人所得税	10,000.00	3%	300.00
纳税申报明细表7	个人所得税	13,880.67	3%	416.42
纳税申报明细表8	印花税（房屋销售合同）	1,217,076.00	0.05%	608.54
				总税额:66,238.11(陆万陆仟贰佰叁拾捌元壹角壹分)
收款单位	国家税务总局阿克苏市税务局			
附件	阿克苏通力2026年1月税金计提表(2).xlsx 阿克苏通力房地产开发有限公司_综合所得申报_202601(2).xls 阿克苏通力2026年1月税金计提表(3).xlsx 增值税及附加税费申报表（一般纳税人适用）(18).pdf 财产和行为税纳税申报表(1)(7).pdf			
审批流程	同意，呈领导批示 【区域/板块主管】 李林 已同意 签名：李林 2026-02-24 17:06:43 同意 【主管会计】 吕蓉 已同意 签名：吕蓉 2026-02-24 17:10:27 同意 【财务管理中心】 欧振华 已同意 签名：欧振华 2026-02-24 17:29:53 同意 【分管领导】 何健 已同意 签名：何健 2026-02-24 17:31:14 同意			

	【审批人】 张璐燕 已同意	签名: 张璐燕	2026-02-26 00:48:17
	抄送李梦鑫, 李倩		2026-02-26 00:48:17

打印时间: 2026-03-04 12:53 打印人: 李艳丽