

# 资金申请

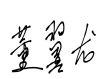
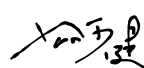
新疆通力建设集团股份有限公司

创建时间：2026-06-04



用钉钉扫码



|         |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 审批编号    | 202606041724000388688                                                                                                                                                                                                        |
| 创建人     | 师艳丽                                                                                                                                                                                                                          |
| 创建人部门   | 通力集团-房地产管理中心-营销部                                                                                                                                                                                                             |
| 申请内容    | 征稽大厦商业1层05号及2层合计面积2556.07平米，现申请缴纳之前空置期间2024年1月1日至2026年5月31日物业费为65194.61元，经再三协商按50%收取，实付:32597.31元。                                                                                                                           |
| 付款单位    | 新疆通力房地产开发有限公司                                                                                                                                                                                                                |
| 付款总额（元） | 32,597.31（叁万贰仟伍佰玖拾柒元叁角壹分）                                                                                                                                                                                                    |
| 支付日期    | 2026-06-10                                                                                                                                                                                                                   |
| 收款单位    | 新疆瑞涵物业服务有限公司                                                                                                                                                                                                                 |
| 图片      | 图片地址 <a href="https://static.dingtalk.com/media/1QDPM4GWdc2kvX_NAuXNBCawAqdfvoL6QMsJ9hjsABEjAA_1062_741.jpg">https://static.dingtalk.com/media/1QDPM4GWdc2kvX_NAuXNBCawAqdfvoL6QMsJ9hjsABEjAA_1062_741.jpg</a><br>图片内容在首页后展示 |
| 附件      | 全能扫描王CS_17_50_58(1).pdf<br>新疆瑞涵物业服务有限公司 开票信息(1).doc                                                                                                                                                                          |
| 审批流程    | 付款前提供发票<br>【主管会计】 李艳丽 已同意 签名:  2026-06-04 18:01:42                                                                                       |
|         | 李会计，收到<br>师艳丽 添加评论 2026-06-04 18:09:24                                                                                                                                                                                       |
|         | 请财务部审核办理<br>【片区意见】 李全伟 已同意 签名:  2026-06-04 19:46:31                                                                                      |
|         | 同意，呈领导批示<br>【主管/关联部门】 董翼龙 已同意 签名:  2026-06-04 20:47:11                                                                                   |
|         | 同意<br>【财务管理中心】 欧振华 已同意 签名:  2026-06-05 09:54:08                                                                                          |
|         | 线下已汇报老板，同意支付呈领导审批。<br>【集团分管领导】 胡前新 已同意 签名:  2026-06-05 11:31:35                                                                          |
|         | 同意<br>【集团财务分管领导】 何健 已同意 签名:  2026-06-05 15:19:44                                                                                         |
|         | 同意<br>【董事长】 张璐燕 已同意 签名:  2026-06-05 15:21:19                                                                                             |
|         | 抄送高建梅, 管丽萍, 李艳丽 2026-06-05 15:21:19                                                                                                                                                                                          |

库尔勒片养征大厦空置物业费

李艳丽 20.6/5.

| 序号 | 项目名称 | 房号      | 空置时间                | 空置面积    | 物业费单价 | 垃圾清运费单价 | 物业费      | 实收金额 (50%) | 物业公司名称 | 实收合计金额   |
|----|------|---------|---------------------|---------|-------|---------|----------|------------|--------|----------|
| 1  | 养征大厦 | 2层      | 2024.11.1-2025.5.31 | 1039    | 2.2   | 未收      | 16000    | 8000       | 巴州瑞福物业 |          |
|    |      | 1层07号、2 | 2025.6.1-2025.12.30 | 1368.69 | 2.2   | 未收      | 21077.84 | 10538.92   |        |          |
| 2  | 养征大厦 | 1层05号、2 | 2026.1.1-2026.5.31  | 2556.07 | 2.2   | 未收      | 28116.77 | 14058.39   |        |          |
| 合计 |      |         |                     |         |       |         | 65194.61 | 32597.31   |        | 32597.31 |

与物业沟通，前期使用  
长盛号经营，完付及收后  
至派后新物业。  
李艳丽  
2026.5.22

同业主处理  
李艳丽  
2026.5.22

李艳丽  
2026.5.22

商管部  
日期: 2026.5.22

打印时间: 2026-06-17 12:54 打印人: 李艳丽