

资金申请

新疆通力建设集团股份有限公司

创建时间：2026-05-06



用钉钉扫码



审批编号	202605061647000050578
创建人	师艳莉
创建人部门	通力集团-房地产管理中心-营销部
申请内容	征稽大厦1-05号商铺，租户戈玉林，租赁合同到期，物业费已清，无其他费用，现申请退履约金:8000元。
付款单位	新疆通力房地产开发有限公司
付款总额（元）	8,000.00（捌仟元整）
支付日期	2026-05-07
收款单位	戈玉林
图片	图片地址https://static.dingtalk.com/media/IQDPM5L0-sUnBh3NBaDNB4CwRJfy-Ahf4nwJOLuF03b-AA_1920_1440.jpg 图片地址https://static.dingtalk.com/media/IQDPM4-mPWAtYB3NBaDNB4CwUsdw7jsDi9oJOLuV51VZAA_1920_1440.jpg 图片地址https://static.dingtalk.com/media/IQDPM51MhLfZHF3NCmjNBLCw6A_KOCVbhLQJOLwf0d9mAA_1200_2664.jpg 图片内容在首页后展示
附件	
审批流程	同意。经核实，2025年3月记3#收该客户租房履约金8000元。 【主管会计】 李艳丽 已同意 签名：李艳丽 2026-05-06 16:55:00
	同意 【片区意见】 李全伟 已同意 签名：李全伟 2026-05-06 16:55:54
	同意，呈领导批示。 【主管/关联部门】 董翼龙 已同意 签名：董翼龙 2026-05-06 17:34:55
	同意 【财务管理中心】 欧振华 已同意 签名：欧振华 2026-05-06 18:01:34
	未续租原因？@师艳莉@董翼龙 胡前新 添加评论 2026-05-07 09:55:45
	因为生意不好，竞争力大，经营不下去了退租。 师艳莉 添加评论 2026-05-07 10:16:26
	征稽大厦周边，品牌饮品较多，如蜜雪冰城，幸运咖等知名品牌，此商户产品价格，品牌知名度都无可比性，因此营业额一直较差，无法盈利，故无法续签，商管部以开始接洽新商户，尽快出租。@胡前新 董翼龙 添加评论 2026-05-07 10:17:23
	同意呈领导审批。 【集团分管领导】 胡前新 已同意 签名：胡前新 2026-05-07 11:16:35
	同意 【集团财务分管领导】 何健 已同意 签名：何健 2026-05-07 15:13:31
	同意

	【董事长】 张璐燕 已同意	签名: 张璐燕	2026-05-07 16:48:52
	抄送高建梅		2026-05-07 16:48:53

验证二维码



收款收据

收款日期: 2025-03-14

编号: 25031401770

收款方式 微信

客户联

交款单位 戈玉林

金额(大写) 捌仟圆整

收款事由 养征大厦商舖第1层_1层05租房履约金

收款单位: 新疆通力房地产开发有限公司

收款人: 高建梅

开票人:

收据专用章

解除租赁合同

甲方：新疆通力房地产开发有限公司

乙方：戈玉林

本人戈玉林，身份证号：652923199106150312 现自愿解除与新疆通力房地产开发有限公司签订的库尔勒市萨依巴格辖区青年路 35 号征稽大厦 1 层 05 号商铺的租赁合同，租期：2025 年 3 月 14 日至 2026 年 4 月 30 日，不能继续履约特此解除租赁合同，后期再无任何经济纠纷。

甲方：新疆通力房地产开发有限公司

乙方：戈玉林

2026 年 4 月 25 日

13:57

5G 83%



青年路物业收费已收款

¥ 300.96

转账
说明

慕汁商铺2026年
1-4月物业费

转账
时间

2026年04月25日
13:56:10

收款
时间

2026年04月25日
13:57:10

账单详情



打印时间：2026-05-12 18:28 打印人：李艳丽