

工程类资金申请（房产）

新疆通力建设集团股份有限公司 创建时间：2026-08-05



审批编号	202608051951000152703
创建人	张学刚
创建人部门	通力集团-房地产管理中心-工程管理部
标题	通力商贸城隔墙装修工程工程款
付款事由	工程已完工且结算完成，结算定案价15000元，依据合同约定本次申请14550，累计支付占结算价比例为97%。
项目名称/区域	通力商贸城
合同名称	通力商贸城隔墙装修工程施工专业承包合同
款项类型	结算款
合同总价	15000
已支付金额	0
本次申请总额	14550
其中：申请工抵金额	
其中：质保金金额	
现金实付金额	14,550.00
付款单位	新疆通力房地产开发有限公司
收款单位	新疆精诚所至装饰工程有限公司
附件	合同编号TLFC20260317001.pdf
图片	图片地址 https://static.dingtalk.com/media/1QDPM49UYqN4MCPNBxvNBQCwzxH61f6-CQsKRgyqBdK9AA_1280_1819.jpg 图片地址 https://static.dingtalk.com/media/1QDPM531UE7MFKPNBtHNBp-w1Vx2Jkdi v4IKRgzIn-ZxAA_1279_1745.jpg 图片地址 https://static.dingtalk.com/media/1QDPM4GpAAE2iyPNB27NBP-w814qZFQ1 MogKRgy7IIInCAA_1279_1902.jpg 图片地址 https://static.dingtalk.com/media/1QLPM5KYNiDM9aPNAznNB1qw0ZeHu91w uq8KRgzfYFEUAA_1162_825.png 图片地址 https://static.dingtalk.com/media/1QDPM5JhpCfmqiPNBQDNByywe9fLgzCH 4AsKRg7WD5TFAA_1836_1280.jpg 图片内容在首页后展示
审批流程	尚未付款，此次为首付款，加本次请款累计支付至合同总价的97%。 发票已全额提供，呈请领导审批 (8.6通力房产商贸城隔墙450普.pdf;合同付款控制表-隔墙维修.xlsx;商贸城隔墙项目财务资料.pdf) 【审批人】 李艳丽 已同意 2026-08-06 10:25:24
	同意 【审批人】 李全伟 已同意 2026-08-06 16:20:00
	符合合同约定，合同内无工抵，同意本次挂账 【主管/关联部门审批】 冯建辉 已同意 2026-08-06 17:40:38
	同意 【主管/关联部门审批】 贺宇 已同意 2026-08-06 17:54:41
	同意

	【财务管理中心审批】 欧振华 已同意	2026-08-07 10:00:57
	同意挂账呈领导审批 【集团分管领导审批】 胡前新 已同意	2026-08-07 10:20:10
	同意 【集团财务分管领导审批】 何健 已同意	2026-08-07 11:16:58
	同意 【董事长审批】 张璐燕 已同意	2026-08-07 16:43:32
	本次合同内10000元暂不支付，沟通为工抵，累计项目抵房 冯建辉 添加评论	2026-08-12 12:37:21

通力商贸城隔墙装修工程

工程名称	通力商贸城隔墙装修工程	建设地点	库尔勒市石化大道
项目公司名称	新疆通力房地产开发有限公司	施工单位	新疆精诚所至装饰工程有限公司
工程规模	15000元		
本次进度款	14550元		
工程进度情况	工程现已全部完工，并验收合格。		
工程部（审核）		监理单位	
	2021年3月23日	年 月 日	

工程竣工验收表

编号:

工程名称	通力商贸城隔墙装修工程			合同编号	TLFC-20260317-001
开工日期	2026. 3. 17	完工日期	2026. 3. 21	验收日期	2026. 3. 21
验收内容	通力商贸城水电入户、隔墙及木门。				
各部门意见					
验收结论					
验收人员签名	施工单位:				
	设计单位:				
	监理单位:				
	建设单位: 江明 叶婉莉				

- 注：1、竣工验收单一式三份，施工单位一份，工程部一份，预算部一份；
- 2、验收表施工单位申请验收时打印携带，现场验收完成后当场签署；
- 3、园林园建、外装必须有设计单位参加，其他工程验收根据现场情况邀请参加；
- 4、验收表签署完毕后随结算资料上报；

竣工结算审定签署表

工程名称	通力商贸城隔墙装修工程	工程地址	库尔勒市	
发包人	新疆通力房地产开发有限公司	承包人	新疆精诚所至装饰工程有限公司	
合同金额（元）	15000（壹万伍仟元整）	审定日期	2026.3.24	
报审结算金额（元）	15000（壹万伍仟元整）	调整金额（元）	核增	
			核减	
审定结算金额（元）	壹万伍仟元整		小写	15000.00
发包人： （签章）	承包人： （签章）	工程造价咨询企业： （盖章）		
法定代表人或其授权人： （签字或盖章）	法定代表人或其授权人： （签字或盖章）	法定代表人或其授权人： （签字或盖章）		

注：1、调整金额=报审结算金额-审定结算，需备注审定金额中，现付及抵账金额。

同意定案，审定价壹万伍仟元，
冯建辉 2026.6.23

师. 2026.6.23



竣工结算审定签署表

工程名称	通力商贸城隔墙装修工程	工程地址	库尔勒市	
发包人	新疆通力房地产开发有限公司	承包人	新疆精诚所至装饰工程有限公司	
合同金额（元）	15000（壹万伍仟元整）	审定日期	2026.3.24	
报审结算金额（元）	15000（壹万伍仟元整）	调整金额（元）	核增	
			核减	
审定结算金额（元）	15000		小写	壹万伍仟元整
发包人： （签章）	承包人： （签章）	工程造价咨询企业： （盖章）		
法定代表人或其授权人： （签字或盖章）	法定代表人或其授权人： （签字或盖章）	法定代表人或其授权人： （签字或盖章）		

注：1、调整金额=报审结算金额-审定结算，需备注审定金额中，现付及抵账金额。

打印时间：2026-08-24 16:42

打印人：李艳丽