



不动产销售

## 电子发票(普通发票)



发票号码: 26652000000652403626

开票日期: 2026年06月30日

| 购买方信息                                                                                                                                                                                                                                                                                | 名称: 杨振杰<br>统一社会信用代码/纳税人识别号: 620523200008241719                                                                                                                                                                            | 销售方信息           | 名称: 新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司<br>统一社会信用代码/纳税人识别号: 91652801MA792NP510 |                  |             |        |           |    |    |        |    |              |  |                |        |                  |           |    |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|-------------|--------|-----------|----|----|--------|----|--------------|--|----------------|--------|------------------|-----------|----|----------|
| <table><tr><th>项目名称</th><th>产权证书/不动产权证号</th><th>面积单位</th><th>数量</th><th>单价</th><th>金额</th><th>税率/征收率</th><th>税额</th></tr><tr><td>*不动产*画堂春锦苑住宅</td><td></td><td>m<sup>2</sup></td><td>174.32</td><td>4862.38532110092</td><td>847611.01</td><td>9%</td><td>76284.99</td></tr></table> |                                                                                                                                                                                                                           |                 |                                                                 | 项目名称             | 产权证书/不动产权证号 | 面积单位   | 数量        | 单价 | 金额 | 税率/征收率 | 税额 | *不动产*画堂春锦苑住宅 |  | m <sup>2</sup> | 174.32 | 4862.38532110092 | 847611.01 | 9% | 76284.99 |
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 产权证书/不动产权证号                                                                                                                                                                                                               | 面积单位            | 数量                                                              | 单价               | 金额          | 税率/征收率 | 税额        |    |    |        |    |              |  |                |        |                  |           |    |          |
| *不动产*画堂春锦苑住宅                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>  | 174.32                                                          | 4862.38532110092 | 847611.01   | 9%     | 76284.99  |    |    |        |    |              |  |                |        |                  |           |    |          |
| 合 计                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                           |                 |                                                                 |                  | ¥847611.01  |        | ¥76284.99 |    |    |        |    |              |  |                |        |                  |           |    |          |
| 价税合计(大写)                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                           | ⊗ 玖拾贰万叁仟捌佰玖拾陆圆整 |                                                                 | (小写) ¥923896.00  |             |        |           |    |    |        |    |              |  |                |        |                  |           |    |          |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 不动产单元代码/网签合同备案编号: 20260001054; 不动产地址: 新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州库尔勒市建设辖区新华路38号;<br>跨地(市)标志: 否; 土地增值税项目编号: -; 核定计税价格: -; 实际成交含税金额: -;<br>销方开户银行: 新疆银行股份有限公司库尔勒新华路支行; 银行账号: 736060100100087329;<br>不动产地址: 库尔勒市建设辖区新华路38号画堂春锦苑6-3-602 |                 |                                                                 |                  |             |        |           |    |    |        |    |              |  |                |        |                  |           |    |          |

开票人: 沈陈瑾慧