

税金申报

新疆通力建设集团股份有限公司 创建时间：2026-06-09



用钉钉扫码



审批编号	202606091608000056108			
创建人	李艳丽			
创建人部门	通力集团-财务部-财务部			
标题	关于阿克苏通力缴纳5月税金的申请			
情况说明	公司领导： 5月开具房款发票362600元，收租金2500元，合计365100元，现申请缴纳以下税金： 1、增值税30145.87元，即：365100/1.09*9%=30145.87元； 2、产权转移书据印花税181.3元，即：362600*0.05%=181.3元； 3、租赁印花税2.5元，即：2500*0.1%=2.5元。 当月开具发票为新签合同，不在以前年度申报未开票收入范围内，需缴纳相应税金。 另，新签销售合同与出租房屋同属多浪小镇，为新项目，附加税已被增量留底退税产生的留底附加税抵扣，故5月实际应缴税金合计30329.67元。 因阿克苏通力账户问题，此款由新疆通力房产阿克苏分公司代付至李梦鑫个人，由李梦鑫前往税务窗口缴费 后附明细，请各位领导批示！			
纳税主体	阿克苏通力房地产开发有限公司			
	税目	计税金额	税率	税额
纳税申报明细表1	增值税（一般计税）	362,600.00	/1.09*9%	30,145.87
纳税申报明细表2	印花税（房屋销售合同）	362,600.00	0.05%	181.30
纳税申报明细表3	印花税（租赁合同）	2,500.00	0.1%	2.50
				总税额:30,329.67(叁万零叁佰贰拾玖元陆角柒分)
收款单位	国家税务总局阿克苏市税务局			
附件	《财产和行为税纳税申报表》(2026-05-31-2026-05-31) (1).pdf 税金计提表(26).png 《增值税及附加税费申报表（一般纳税人适用）》(2026-05-01-2026-05-31) (2).pdf			
审批流程	财务核算无误后办理，呈领导审批			
	【区域/板块主管】 李林 已同意 签名: 李林 2026-06-09 16:52:34			
	同意			
	【主管会计】 吕蓉 已同意 签名: 吕蓉 2026-06-09 17:08:44			
	同意			
	【财务管理中心】 欧振华 已同意 签名: 欧振华 2026-06-09 18:41:44			
审批流程	同意			
	【分管领导】 何健 已同意 签名: 何健 2026-06-09 18:43:32			
	同意			
审批流程	【审批人】 张璐燕 已同意 签名: 张璐燕 2026-06-09 23:19:01			
	抄送李梦鑫, 李倩, 管丽萍 2026-06-09 23:19:01			

打印时间：2026-07-01 16:14 打印人：李艳丽