



不动产销售

## 电子发票(普通发票)



发票号码: 26652000000715623661

开票日期: 2026年07月13日

|                  |                                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                 |                  |                 |        |           |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|--------|-----------|
| 购买方信息            | 名称: 范德源<br>统一社会信用代码/纳税人识别号: 652825196509052657                                                                                                                                                                              | 销售方信息          | 名称: 新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司<br>统一社会信用代码/纳税人识别号: 91652801MA792NP510 |                  |                 |        |           |
| 项目名称             | 产权证书/不动产权证号                                                                                                                                                                                                                 | 面积单位           | 数量                                                              | 单价               | 金额              | 税率/征收率 | 税额        |
| *不动产*画堂春锦苑<br>商业 |                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 51.76                                                           | 15704.0433617402 | 812841.28       | 9%     | 73155.72  |
| 合 计              |                                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                 |                  | ¥812841.28      |        | ¥73155.72 |
| 价税合计(大写)         |                                                                                                                                                                                                                             | 捌拾捌万伍仟玖佰玖拾柒圆整  |                                                                 |                  | (小写) ¥885997.00 |        |           |
| 备注               | 不动产单元代码/网签合同备案编号: 20250005147; 不动产地址: 新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州库尔勒市建设辖区新华路38号;<br>跨地(市)标志: 否; 土地增值税项目编号: -; 核定计税价格: -; 实际成交含税金额: -;<br>销方开户银行: 新疆银行股份有限公司库尔勒新华路支行; 银行账号: 736060100100087329;<br>不动产地址: 库尔勒市建设辖区新华路38号画堂春锦苑16号楼-1层08 |                |                                                                 |                  |                 |        |           |

开票人: 沈陈瑾慧