

税金申报

新疆通力建设集团股份有限公司 创建时间：2026-08-10



审批编号	202608101617000568278			
创建人	李艳丽			
创建人部门	通力集团-财务部-财务部			
标题	关于阿克苏通力缴纳7月税金的申请			
情况说明	公司领导： 7月收租金 23,350元，现申请缴纳以下税金： 1、增值税1927.98元，即：23,350/1.09*9%=1927.98元； 2、租赁印花税23.35元，即：23,350*0.1%=23.35元； 3、从租房产税 1,032.01元，即：8,600.07*12%=1,032.01元； 4、预计个人所得税4.32元，即：144*3%=4.32元（以实际缴纳为准） 本月出租房屋属多浪小镇，为新项目，附加税已被增量留底退税产生的留底附加税抵扣，故7月实际应缴税金合计2987.66元。 后附明细，请各位领导批示！			
纳税主体	阿克苏通力房地产开发有限公司			
	税目	计税金额	税率	税额
纳税申报明细表1	增值税（一般计税）	23,350.00	/1.09*9%	1,927.98
纳税申报明细表2	房产税（从租）	8,600.07	*12%	1,032.01
纳税申报明细表3	印花税（租赁合同）	23,350.00	*0.1%	23.35
纳税申报明细表4	个人所得税	144.00	*3%	4.32
				总额额：2,987.66(贰仟玖佰捌拾柒元陆角陆分)
收款单位	国家税务总局阿克苏市税务局			
附件	阿克苏通力2026年7月税金计提表.xlsx 阿克苏通力-租赁台账报表.xlsx 《印花税纳税申报（报告）表》(2026-07-31-2026-07-31-0E06A7C741D701F60662F2A7CFD4291F).pdf 《增值税及附加税费申报表（一般纳税人适用）》(2026-07-01-2026-07-31-C2B460C93221742B4D5E25417E010A5C).pdf 《城镇土地使用税 房产税纳税申报表》(2026-07-01-2026-07-31-AEF7B61DCE742E2E2C283AACB2A609F9).pdf			
审批流程	拟同意，财务核准无误后办理。呈领导审批			
	【区域/板块主管】 李林 已同意		签名：李林	2026-08-10 16:22:24
	同意			
	【主管会计】 吕蓉 已同意		签名：吕蓉	2026-08-11 15:46:37
	同意			
	【财务管理中心】 欧振华 已同意		签名：欧振华	2026-08-11 16:53:15
	同意			
	【分管领导】 何健 已同意		签名：何健	2026-08-11 19:41:06
	同意			
	【审批人】 张璐燕 已同意		签名：张璐燕	2026-08-12 23:36:34
	抄送李梦鑫, 管丽萍, 李倩			2026-08-12 23:36:34

