

增值税及附加税费预缴表

税款所属时间: 2025年12月1日至2025年12月31日

纳税人识别号 (统一社会信用代码): 91652901556480812B

是否适用一般计税方法: ☒ 是 ☐ 否

纳税人名称：		阿克苏通力房地产开发有限公司				金额单位：元（列至角分）	
项目编号：			项目名称：		多浪小镇		
项目地址：		阿克苏市英巴扎区长沙路2号					
预征项目和栏次		销售额	扣除金额	预征率		预征税额	
		1	2	3		4	
销售不动产	1	19,940,952.32	0.00	0.03		548,833.55	
合计	-	19,940,952.32	0.00	——		548,833.55	
附加税费							
城市维护建设税实际预缴税额		38,418.35	教育费附加实际预缴费额	16,465.01		地方教育附加实际预缴费额	10,976.670
声明：此表是根据国家税收法律法规及相关规定填写的，本人（单位）对填报内容（及附带资料）的真实性、可靠性、完整性负责。							
				纳税人（签章）： 年 月 日			
经办人：			受理人： 16500xdzswj				
经办人身份证号：							
代理机构签章：			受理税务机关（章）： 国家税务总局阿克苏市税务局				
代理机构统一社会信用代码：			受理日期： 2026年1月19日				

增值税及附加税费预缴表附列资料

（附加税费情况表）

税（费）款所属时间：2025年12月1日至2025年12月31日

纳税人名称：（公章）阿克苏通力房地产开发有限公司

金额单位：元（列至角分）

本期是否适用小微企业“六税两费”减免政策				□ 是 ■ 否	减免政策适用主体	增值税小规模纳税人：□ 是 ■ 否		
					适用减免政策起止时间	增值税一般纳税人：□ 个体工商户 □ 小型微利企业		
						年 月 至 年 月		
税（费）种	计税（费）依据	税（费）率（%）	本期应纳税（费）额	本期减免税（费）额		小微企业“六税两费”减征政策		本期实际预缴税（费）额
	增值税预缴税额			减免性质代码	减免税（费）额	减征比例（%）	减征额	
	1			4	5	6	7=（3-5）×6	
城市维护建设税	548,833.55	0.07	38,418.35		0.00	0.00	0.00	38,418.35
教育费附加	548,833.55	0.03	16,465.01		0.00	0.00	0.00	16,465.01
地方教育附加	548,833.55	0.02	10,976.67		0.00	0.00	0.00	10,976.67
合计	——	——	65,860.03	——	0.00	——	0.00	65,860.03