



不动产销售

## 电子发票(普通发票)



发票号码: 26652000000625679296

开票日期: 2026年06月25日

|              |                                                                                                                                                                                                                   |                               |                                    |        |                  |            |        |           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------|------------------|------------|--------|-----------|
| 购买方信息        | 名称: 谢伟                                                                                                                                                                                                            | 销售方信息                         | 名称:新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司            |        |                  |            |        |           |
|              | 统一社会信用代码/纳税人识别号:654101199302261773                                                                                                                                                                                |                               | 统一社会信用代码/纳税人识别号:91652801MA792NP510 |        |                  |            |        |           |
| 项目名称         |                                                                                                                                                                                                                   | 产权证书/不动产权证号                   | 面积单位                               | 数 量    | 单 价              | 金 额        | 税率/征收率 | 税 额       |
| *不动产*画堂春锦苑住宅 |                                                                                                                                                                                                                   |                               | m²                                 | 133.94 | 5274.16767469482 | 706422.02  | 9%     | 63577.98  |
| 合 计          |                                                                                                                                                                                                                   |                               |                                    |        |                  | ¥706422.02 |        | ¥63577.98 |
| 价税合计（大写）     |                                                                                                                                                                                                                   | ⊗柒拾柒万圆整<br><br>(小写)¥770000.00 |                                    |        |                  |            |        |           |
| 备注           | 不动产单元代码/网签合同备案编号:20250002316; 不动产地址:新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州库尔勒市建设辖区新华路38号;<br>跨地（市）标志:否; 土地增值税项目编号:-; 核定计税价格:-; 实际成交含税金额:-;<br>销方开户银行:新疆银行股份有限公司库尔勒新华路支行; 银行账号:736060100100087329;<br>不动产地址: 库尔勒市建设辖区新华路38号画堂春锦苑6-2-801 |                               |                                    |        |                  |            |        |           |

开票人: 沈陈瑾慧