

财产和行为税纳税申报表

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91652901556480812B

纳税人名称：阿克苏通力房地产开发有限公司

金额单位：人民币元（列至角分）

序号	税种	税目	税款所属期起	税款所属期止	计税依据	税率	应纳税额	减免税额	已缴税额	应补（退）税额
1	房产税	从价计征	2026-01-01	2026-06-30	118,370.72	0.012	1,420.45	0.00	0.00	1,420.45
2	合计	-	-	-	-	-	1,420.45	0.00	0.00	1,420.45

声明：此表是根据国家税收法律法规及相关规定填写的，本人（单位）对填报内容（及附带资料）的真实性、可靠性、完整性负责。

纳税人（签章）：年 月 日

经办人： 李艳丽
经办人身份证号： 654001*****520
代理机构签章：
代理机构统一社会信用代码：

受理人：16500xdzswj
受理税务机关（章）：国家税务总局阿克苏市税务局前进路税务所
受理日期： 2026 年 4 月 15 日

纳税人识别号（社会统一信用代码）：

91652901556480812B

纳税人名称：

阿克苏通力房地产开发有限公司

金额单位：人民币元（列至角分）；面积单位：

平方米

房源税源明细表—从价计征

序号	纳税人类型	所有权人纳税人识别号（社会统一信用代码）	所有权人名称	房产编号	房产名称	不动产权证号	不动产单元代码	房屋坐落地址（详细地址）	房产所属主管税务 局所（科、分局）	房屋所在土地 编号	房产用途	房产取得时间	有效期起	有效期止	其中： 出租房 产面积	房产原 值	其中： 出租房 产原值
1		91652901556480812B	阿克苏通力房地产开发有限公司	F65290120250023983	康泰公寓5-110-2#			乌喀路南侧康泰公寓	国家税务总局阿克苏市税务局第二税务所		商业及办公	2025-09-30	2025-10-01	2099-12-31	33.37	68675.00	68675.00
2		91652901556480812B	阿克苏通力房地产开发有限公司	F65290120250015991	多浪小镇A4-112			杭州大道长沙路2号多浪小镇A区	国家税务总局阿克苏市税务局第二税务所		商业及办公	2025-05-31	2025-06-01	2025-06-30	19.18	49788.10	49788.10
3		91652901556480812B	阿克苏通力房地产开发有限公司	F65290120250015991	多浪小镇A4-112			杭州大道长沙路2号多浪小镇A区	国家税务总局阿克苏市税务局第二税务所		商业及办公	2025-05-31	2025-07-01	2099-12-31	19.18	49788.10	49788.10
4		91652901556480812B	阿克苏通力房地产开发有限公司	F65290120250007768	多浪小镇A4-126			杭州大道长沙路2号多浪小镇A区	国家税务总局阿克苏市税务局第二税务所		商业及办公	2025-02-28	2025-03-01	2025-12-31	19.46	50514.94	50514.94
5				F65290120240016047	康泰公寓5-105-1			乌喀路南侧康泰公寓	国家税务总局阿克苏市税务局第二税务所		商业及办公	2024-06-30	2024-07-01	2099-12-31	40.29	82916.27	82916.27

6				F652901 2024001 6429	多浪小 镇A区A4 -117			新疆维 吾尔自 治区阿 克苏地 区阿克 苏市杭 州大道 长沙路2 号多浪 小镇A区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-06 -30	2024-07 -01	2025-06 -30	65. 19	169222. 44	169222. 44
7		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025000 0551	康泰公 寓5-104 -2			乌咯路 南侧康 泰公寓	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-11 -30	2024-12 -01	2099-12 -31	50. 97	104895. 56	104895. 56
8		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025000 7875	多浪小 镇A2- 110			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-02 -28	2024-12 -01	2099-12 -31	90. 28	234351. 92	234351. 92
9		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2024001 8157	康泰公 寓1-106 -1			乌咯路 南侧康 泰公寓	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-07 -31	2024-08 -01	2025-12 -31	55. 16	113518. 52	113518. 52
10		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025000 7768	多浪小 镇A4- 126			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-02 -28	2026-01 -01	2026-03 -31	19. 46	50514. 9 4	50514. 9 4
11		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025001 8093	多浪小 镇A4- 105			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-05 -31	2025-06 -01	2099-12 -31	19. 18	49788. 1 0	49788. 1 0
12		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025001 3974	多浪小 镇A5- 110			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-05 -31	2025-06 -01	2099-12 -31	16. 38	42519. 7 7	42519. 7 7

13		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025000 1069	多浪小 镇A2- 115			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-11 -30	2024-12 -01	2099-12 -31	90.26	234300. 00	234300. 00
14				F652901 2024001 3922				长沙路 多浪小 镇A5- 111商铺	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-05 -31	2024-06 -01	2025-12 -31	76.20	199426. 07	199426. 07
15		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025000 7768	多浪小 镇A4- 126			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-02 -28	2026-04 -01	2099-12 -31	0.00	50514.9 4	0.00
16		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2024001 7690	多浪小 镇A区A5 -105			杭州大 道25号 多浪小 镇A区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-07 -31	2024-08 -01	2099-12 -31	69.82	181241. 15	181241. 15
17				F652901 2024001 3922				长沙路 多浪小 镇A5- 111商铺	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-05 -31	2026-01 -01	2099-12 -31	0.00	199426. 07	0.00
18		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2024001 8157	康泰公 寓1-106 -1			乌喀路 南侧康 泰公寓	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-07 -31	2026-01 -01	2099-12 -31	0.00	113518. 52	0.00
19		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025001 5496	多浪小 镇A5- 115			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-05 -31	2025-06 -01	2099-12 -31	19.71	51163.8 9	51163.8 9

20				F652901 2024001 6429	多浪小 镇A区A4 -117			新疆维 吾尔自 治区阿 克苏地 区阿克 苏市杭 州大道 长沙路2 号多浪 小镇A区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2024-06 -30	2025-07 -01	2099-12 -31	65. 19	169222. 44	169222. 44
21		9165290 1556480 812B	阿克苏 通力房 地产开 发有限 公司	F652901 2025001 5790	多浪小 镇A5- 114			杭州大 道长沙 路2号多 浪小镇A 区	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所		商业及 办公	2025-05 -31	2025-06 -01	2099-12 -31	70. 04	181812. 23	181812. 23

房产税源明细表—从租计征

序号	房产编 号	房产名称	房产所属主管税务 所（科，分局）	有效期 起	有效期 止	承租方纳税人识别号（统一社会信用 代码）	承租方名称	出租面 积	申报租 金收入	申报租金租凭期	申报租金属租赁期 止
1	F652901 2024001 6429	多浪小镇A区A4- 117	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-07 -01	2099-12 -31			65. 19	4587. 16	2025-07-01	2025-07-31
2	F652901 2025000 1069	多浪小镇A2-115	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-12 -01	2099-12 -31			90. 26	15596. 3 3	2024-12-01	2024-12-31
3	F652901 2025001 3974	多浪小镇A5-110	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-06 -01	2099-12 -31			16. 38	2193. 58	2025-06-01	2025-06-30
4	F652901 2024001 6429	多浪小镇A区A4- 117	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所					65. 19	9174. 31	2024-07-01	2024-07-31
5	F652901 2025001 5991	多浪小镇A4-112	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-06 -01	2099-12 -31			19. 18	1926. 61	2025-07-01	2025-07-31
6	F652901 2025001 5496	多浪小镇A5-115	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-06 -01	2099-12 -31			19. 71	2752. 29	2025-07-01	2025-07-31

7	F652901 2025002 3983	康泰公寓5-110-2#	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-10 -01	2099-12 -31			33. 37	16240. 0 0	2025-10-01	2025-10-31
8	F652901 2025001 8093	多浪小镇A4-105	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-06 -01	2099-12 -31			19. 18	2247. 71	2025-08-01	2025-08-31
9	F652901 2024001 6047	康泰公寓5-105-1	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所					40. 29	21148. 5 7	2024-07-01	2024-07-31
10	F652901 2025001 5790	多浪小镇A5-114	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-06 -01	2099-12 -31			70. 04	9174. 31	2025-07-01	2025-07-31
11	F652901 2024001 3922		国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所					76. 20	4000. 00	2024-06-01	2024-06-30
12	F652901 2025000 0551	康泰公寓5-104-2	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-12 -01	2099-12 -31			50. 97	24761. 9 0	2024-12-01	2024-12-31
13	F652901 2024001 8157	康泰公寓1-106-1	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-08 -01	2099-12 -31			55. 16	28571. 4 3	2024-08-01	2024-08-31
14	F652901 2024001 6047	康泰公寓5-105-1	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-07 -01	2099-12 -31			40. 29	21148. 5 7	2025-08-01	2025-08-31
15	F652901 2025000 7768	多浪小镇A4-126	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-03 -01	2099-12 -31			19. 46	2345. 87	2025-03-01	2025-03-31
16	F652901 2025000 1069	多浪小镇A2-115	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-12 -01	2099-12 -31			90. 26	44720. 1 8	2025-05-01	2025-05-31
17	F652901 2025000 7875	多浪小镇A2-110	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-12 -01	2099-12 -31			90. 28	9174. 31	2025-03-01	2025-03-31
18	F652901 2025000 7875	多浪小镇A2-110	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2025-03 -01	2099-12 -31			90. 28	9174. 31	2025-10-01	2025-10-31
19	F652901 2024001 7690	多浪小镇A区A5- 105	国家税务总局阿克 苏市税务局第二税 务所	2024-08 -01	2099-12 -31			69. 82	7013. 76	2024-08-01	2024-08-31

