

税金申报

新疆通力建设集团股份有限公司 创建时间：2026-07-14



审批编号	202607141127000561814			
创建人	李艳丽			
创建人部门	通力集团-财务部-财务部			
标题	关于阿克苏通力缴纳6月税金的申请			
情况说明	公司领导： 6月开具房款发票 231,744元，收租金 6,110元，合计 237,854.00 元，现申请缴纳以下税金： 1、增值税20,465.01元，即：247,854/1.09*9%=19,639.32元； 2、产权转移书据印花税115.87元，即：231,744*0.05%=115.87元； 3、租赁印花税6.11元，即：6110*0.1%=6.11元； 4、第二季度工会经费1483.56元，即：74178.1*2%=1483.56元； 5、预计个人所得税41.71元，即：1390.33*3%=41.71元（以实际扣划为准） 当月开具发票为新签合同，不在以前年度申报未开票收入范围内，需缴纳相应税金。 另，新签销售合同与出租房屋同属多浪小镇，为新项目，附加税已被增量留底退税产生的留底附加税抵扣，故6月实际应缴税金合计21286.57元。 后附明细，请各位领导批示！			
纳税主体	阿克苏通力房地产开发有限公司			
	税目	计税金额	税率	税额
纳税申报明细表1	增值税（一般计税）	237,854.00	/1.09*9%	19,639.32
纳税申报明细表2	印花税（房屋销售合同）	231,744.00	*0.05%	115.87
纳税申报明细表3	印花税（租赁合同）	6,110.00	*0.1%	6.11
纳税申报明细表4	工会经费	74,178.10	2%	1,483.56
纳税申报明细表5	个人所得税	1,390.33	3%	41.71
				总税额：21,286.57(贰万壹仟贰佰捌拾陆元伍角柒分)
收款单位	国家税务总局阿克苏市税务局			
附件	《通用申报表（税及附征税费）》(2026-04-01-2026-06-30-B507205899B225DB131FB768A437C6A3)(1)(1).pdf 阿克苏通力2026年6月税金计提表(1).xlsx 《印花税纳税申报（报告）表》(2026-06-30-2026-06-30-7DCBC3262BC3C5E7D8CC62A175235E38)(1).pdf 《增值税及附加税费申报表（一般纳税人适用）》(2026-06-01-2026-06-30-940982483B79A33DE73DDE2DC6EB04F2)(1).pdf			
审批流程	财务核算无误后办理，拟同意，呈领导审批			
	【区域/板块主管】 李林 已同意 签名：李林 2026-07-14 11:29:35			
	同意 【主管会计】 吕蓉 已同意 签名：吕蓉 2026-07-14 11:59:04			
	同意 【财务管理中心】 欧振华 已同意 签名：欧振华 2026-07-14 13:33:48			
	同意 【分管领导】 何健 已同意 签名：何健 2026-07-14 13:55:36			
	同意			

	【审批人】 张璐燕 已同意 签名: 张璐燕 2026-07-14 16:57:05
	抄送李梦鑫, 管丽萍 2026-07-14 16:57:05

打印时间: 2026-07-27 18:00 打印人: 李艳丽