



不动产销售

## 电子发票(普通发票)



发票号码: 26652000000649858111

开票日期: 2026年06月30日

|              |                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                     |        |                  |            |        |           |  |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|--------|------------------|------------|--------|-----------|--|
| 购买方信息        | 名称: 李国豪                                                                                                                                                                                                                    | 销售方信息                        | 名称: 新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司            |        |                  |            |        |           |  |
|              | 统一社会信用代码/纳税人识别号: 140581200104195838                                                                                                                                                                                        |                              | 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91652801MA792NP510 |        |                  |            |        |           |  |
| 项目名称         |                                                                                                                                                                                                                            | 产权证书/不动产权证号                  | 面积单位                                | 数 量    | 单 价              | 金 额        | 税率/征收率 | 税 额       |  |
| *不动产*画堂春锦苑住宅 |                                                                                                                                                                                                                            |                              | m²                                  | 126.91 | 5565.13718093947 | 706271.56  | 9%     | 63564.44  |  |
| 合 计          |                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                     |        |                  | ¥706271.56 |        | ¥63564.44 |  |
| 价税合计（大写）     |                                                                                                                                                                                                                            | ⊗柒拾陆万玖仟捌佰叁拾陆圆整（小写）¥769836.00 |                                     |        |                  |            |        |           |  |
| 备注           | 不动产单元代码/网签合同备案编号: 20250003061; 不动产地址: 新疆维吾尔自治区巴音郭楞蒙古自治州库尔勒市建设辖区新华路38号;<br>跨地（市）标志: 否; 土地增值税项目编号: -; 核定计税价格: -; 实际成交含税金额: -;<br>销方开户银行: 新疆银行股份有限公司库尔勒新华路支行; 银行账号: 736060100100087329;<br>不动产地址: 库尔勒市建设辖区新华路38号画堂春锦苑4-1-1001 |                              |                                     |        |                  |            |        |           |  |

开票人: 沈陈瑾慧