

## 财产和行为税纳税申报表

纳税人识别号(统一社会信用代码): 91652801MA792NP510

纳税人名称: 新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司

金额单位：人民币元（列至角分）

| 序号 | 税种    | 税目                  | 税款所属期<br>起     | 税款所属期<br>止     | 计税依据             | 税率   | 应纳税额           | 减免税额 | 已缴税额 | 应补（退）<br>税额    |
|----|-------|---------------------|----------------|----------------|------------------|------|----------------|------|------|----------------|
| 1  | 土地增值税 | 普通住宅<br>（预征）        | 2026-04-<br>01 | 2026-04-<br>30 | 5,251,<br>400.00 | 0.01 | 52,514.00      | 0.00 | 0.00 | 52,514.00      |
| 2  | 土地增值税 | 非普通住宅<br>（预征）       | 2026-04-<br>01 | 2026-04-<br>30 | 1,841,<br>284.40 | 0.03 | 55,238.53      | 0.00 | 0.00 | 55,238.53      |
| 3  | 土地增值税 | 其他类型房<br>地产（预<br>征） | 2026-04-<br>01 | 2026-04-<br>30 | 5,975,<br>561.50 | 0.03 | 179,<br>266.85 | 0.00 | 0.00 | 179,<br>266.85 |
| 4  | 合计    | -                   | -              | -              | -                | -    | 287,<br>019.38 | 0.00 | 0.00 | 287,<br>019.38 |

声明：此表是根据国家税收法律法规及相关规定填写的，本人（单位）对填报内容（及附带资料）的真实性、可靠性、完整性负责。

纳税人（签章）：                      年        月        日

经办人： 张娜

受理人: 16500xdzswj

经办人身份证号: 622224\*\*\*\*\*029

受理税务机关（章）：国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所

代理机构签章:

受理日期: 2026 年 5 月 14 日

代理机构统一社会信用代码: