

财产和行为税纳税申报表

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91652801MA792NP510

纳税人名称: 新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司

金额单位：人民币元（列至角分）

序号	税种	税目	税款所属期 起	税款所属期 止	计税依据	税率	应纳税额	减免税额	已缴税额	应补（退） 税额
1	房产税	从租计征	2026-08-01	2026-08-31	70,169.06	0.12	8,420.30	0.00	0.00	8,420.30
2	合计	-	-	-	-	-	8,420.30	0.00	0.00	8,420.30

声明：此表是根据国家税收法律法规及相关规定填写的，本人（单位）对填报内容（及附带资料）的真实性、可靠性、完整性负责。

纳税人（签章）： 年 月 日

经办人： 张娜

经办人身份证号: 622224*****029

代理机构签章:

代理机构统一社会信用代码:

受理人: 16500xdzsw.j

受理税务机关（章）：国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所

受理日期: 2026 年 9 月 9 日

纳税人识别号（社会统一信用代码）：91652801MA792NP510

纳税人名称：新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司

金额单位：人民币元（列至角分）；面积单位：平方米

房源税源明细表—从价计征

序号	纳税人类型	所有权人纳税人识别号（社会统一信用代码）	所有权人名称	房产编号	房产名称	不动产权证号	不动产单元代码	房屋坐落地址（详细地址）	房产所属主管税务 局所（科、分局）	房屋所在土地 编号	房产用途	房产取得时间	有效期起	有效期止	其中： 出租房 产面积	房产原 值	其中： 出租房 产原值
1		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120260015778				新华路38号画堂春锦苑13号楼二层11#	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2024-09-30	2026-05-01	2099-12-31	306.78	2110871.56	2110871.56
2		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120260005455				新华路38#画堂春锦苑小区17-2层04#	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2024-09-01	2024-10-01	2099-12-31	292.95	1973738.53	1973738.53
3		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120250000248			652801001001GB11111F00100740	新华路38号画堂春锦苑小区18-2层02号	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2024-09-01	2024-10-01	2099-12-31	315.68	2172110.09	2172110.09

4		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120250000355			652801001001GB11111F00104493	新华路38号画堂春锦苑小区18-2层03号	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2024-09-01	2024-10-01	2099-12-31	315.62	2171697.25	2171697.25
5		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120260023395				画堂春锦苑16#楼2层11	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2026-07-18	2026-08-01	2099-12-31	80.63	225764.69	225764.69
6		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120250031192			652801001001GB11111F00103975	新华路38号画堂春锦苑14号楼负1层01#	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2025-10-31	2025-11-01	2099-12-31	976.47	4479220.18	4479220.18
7		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120260015778				新华路38号画堂春锦苑13号楼二层11#	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2024-09-30	2024-10-01	2026-04-30	306.78	2110871.56	2110871.56
8		91652801MA792NP510	新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司	F65280120260018117				新华路38号画堂春锦苑16号楼14#15#16#铺	国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	T65280120210088136	商业及办公	2026-05-07	2026-06-01	2099-12-31	276.80	1269724.77	1269724.77

房产税源明细表—从租计征

序号	房产编号	房产名称	房产所属主管税务所（科，分局）	有效期起	有效期止	承租方纳税人识别号（统一社会信用代码）	承租方名称	出租面积	申报租金收入	申报租金租凭期	申报租金属租赁期止
----	------	------	-----------------	------	------	---------------------	-------	------	--------	---------	-----------

1	F652801 2025000 0355		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2024-10-01	2099-12-31			315.62	152108.26	2024-12-01	2025-11-30
2	F652801 2025000 0355		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2024-10-01	2099-12-31			315.62	612576.15	2025-12-01	2029-11-30
3	F652801 2026000 5455		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2024-10-01	2099-12-31			292.95	382581.96	2026-02-01	2029-04-30
4	F652801 2025000 0248		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2024-10-01	2099-12-31			315.68	685210.09	2024-12-01	2029-11-30
5	F652801 2026002 3395		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2026-08-01	2099-12-31			80.63	81111.83	2026-08-01	2029-08-31
6	F652801 2026001 5778		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所					306.78	383574.97	2026-05-01	2028-12-31
7	F652801 2025003 1192		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2025-11-01	2099-12-31			976.47	72688.78	2025-11-01	2026-05-31
8	F652801 2025003 1192		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2025-11-01	2099-12-31			976.47	944954.13	2026-06-01	2031-10-31
9	F652801 2026001 8117		国家税务总局库尔勒市税务局萨依巴格税务所	2026-06-01	2099-12-31			276.80	305876.70	2026-06-01	2029-10-31