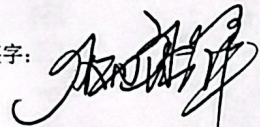
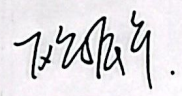


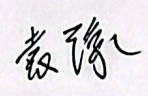
司总办 2025.3.4

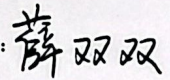
2025年1月元盛祥府销售部业务提成

序号	销售顾问	房屋、商铺销售	管理佣金	车位	储藏间	预扣留	应发提成额	扣税率	税额	实发金额	开户行	卡号
1	杨秀萍	375.00					375.00		11.25	363.75		
2	张宇		92.65				92.65			92.65		
3	王乔华	2170.56		1500.00	0.00		3670.56			3670.56		
	小计	2545.56	92.65	1500.00	0.00		4138.21	0.00	11.25	4126.96		
备注												

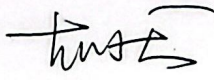
领导签字: 
2025.2.8

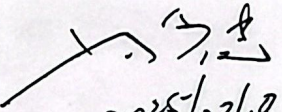
财务总监: 

营销总监: 
2025.2.8

财务审核: 

制表人: 张宇


2025.2.8


2025/02/18

2025 年销售部 1 月份提成申请

集团公司领导：

元盛祥府 1 月份的销售总目标/万元，实际完成销售任务/万元（含车位及储藏室）。1 月份销售人员按 0.4%计佣；内勤以当月回款额的 0.015%计佣。

月 份	置业顾问	销售 套数	目标任 务 (万元)	销售额 (住宅)	销售达 成率	达成率 <80%, 0.4%计 佣	80%≤达 成率< 100%, 0.5%计 佣	达成率 ≥100%, 0.6%计佣
1月	王乔华	0	/	0 万	<80%	0.4%	/	/

1 月份回款：78.96 万元；

经核 1 月份符合发放提成条件的 3 笔。

内勤回款 0.015%计佣，符合条件的回款计：617640 元，计提佣金 92.65 元。

1 月份应发提成 4138.21 元，管理费 92.65 元，税金 11.25，实际应发 4126.96 元，（人民币大写：肆仟壹佰贰拾陆元玖角陆分）。

元盛祥府营销部

2025 年 02 月 08 日

2025年元盛祥府内勤提成明细（1月）

日期	实收	款项	客户姓名	置业顾问	张宇	比例	金额
2025/1/10	65000	车位款	陈庆、任瑾瑾	杨秀萍	/	0.015%	/
2025/1/13	13640	房款	康乐 杨蓉	王乔华	13640	0.015%	2.05
2025/1/21	479000	房款	康乐 杨蓉	王乔华	479000	0.015%	71.85
2025/1/26	35000	车位款	向文勇	王乔华	/	0.015%	/
2025/1/26	35000	车位款	党利鹏	王乔华	/	0.015%	/
2025/1/30	125000	商铺款	怡和大厦	杨秀萍	125000	0.015%	18.75
2025/1/31	35000	车位款	张蓝月	王乔华	/	0.015%	/
					617640		92.65

营销总监：

制表人：张宇

2025元盛祥府住宅、商铺销售及回款提成明细（1月）

客户姓名	交款金额	款项摘要	房 号	购房面积	付款方式 (一次、按	实际单价	总 价	销售顾问	签订日期	网签合同	网签时间	已核	实际 回笼资金	提成额	预留总 提成额	提成额
康乐 杨蓉	50000	定金	2-1-401	140.05	公贷	12800	1792640	王乔华	2025/1/6	20256501X5000495	2024/11/13	0.40%	542640	2170.56		2170.56
怡和大厦	125000							杨秀萍				0.30%	125000	375.00		375.00

王乔华	2170.56
杨秀萍	375.00

营销总监:

制表人:

2025元盛祥府车位佣金明细（1月）

序号	状态	房号	总价	客户姓名	置业顾问	订购时间	已交金额	提成	备注
1	认购	D08-106	35000	向文勇	王乔华	2025/1/26	35000	500	
2	认购	C05-103	35000	党利鹏	王乔华	2025/1/26	35000	500	
3	认购	A05-102	35000	张蓝月	王乔华	2025/1/31	35000	500	

1500

营销总监：

制表人： 张宇