

税金申报

新疆通力建设集团股份有限公司 创建时间：2025-10-21



审批编号	202510211858000483175			
创建人	李艳丽			
创建人部门	通力集团-财务管理中心-财务管理中心			
标题	关于通力房产9月税金的申请			
情况说明	公司领导： 现申请缴纳9月通力房地产税金25342.21元，其中：从价房产税5782.65元，从租房产税14104.01元，土地使用税5032.14元，工会经费300元，印花税123.41元。 后附明细，请各位领导批示！			
纳税主体	新疆通力房地产开发有限公司			
	税目	计税金额	税率	税额
纳税申报明细表1	房产税（从价）	2,753,644.13	70%*1.2%/2*50%	5,782.65
纳税申报明细表2	房产税（从租）	235,066.67	12%*50%	14,104.01
纳税申报明细表3	城镇土地使用税	204.32	14元/m²/2	1,430.24
纳税申报明细表4	城镇土地使用税	900.48	8元/m²/2	3,601.90
纳税申报明细表5	印花税（租赁合同）	246,820.00	0.1%*50%	123.41
纳税申报明细表6	工会经费	15,000.00	2%	300.00
				总税额:25,342.21(贰万伍仟叁佰肆拾贰元贰角壹分)
收款单位	乌鲁木齐经济技术开发区（头屯河区）税务局；库尔勒市税务局			
附件	财产和行为税纳税申报表(1)(3)(1)(1).pdf 财产和行为税纳税申报表(2)(4)(1)(1).pdf 财产和行为税纳税申报表(3)(3)(1)(1).pdf 财产和行为税纳税申报表(35)(1)(1).pdf 税金计提表(4)(1)(1).png 通用申报表（税及附征税费）(5)(1)(1).pdf			
审批流程	同意 【区域/板块主管】 杨秀萍 已同意 签名: 杨秀萍 2025-10-21 19:01:18			
	同意 【财务管理中心】 吕蓉 已同意 签名: 吕蓉 2025-10-21 19:03:48			
	同意 【财务管理中心】 欧振华 已同意 签名: 欧振华 2025-10-21 22:16:30			
	同意 【分管领导】 何健 已同意 签名: 何健 2025-10-22 09:51:55			
	同意 【审批人】 张璐燕 已同意 签名: 张璐燕 2025-10-22 16:18:54			
	抄送张文革, 高建梅, 付光英, 李艳丽 2025-10-22 16:18:54			