

同德 2025.4.22

2025年3月库尔勒片区通力商贸城项目
招商租赁业务提成明细

租赁业务详情								佣金计算详情 (100%)				本次结算佣金计算详情 (70%)			
序号	业务发生 时间	房号	租户名称	面积 (m²)	租金 价 (m²/天)	日租金 (元)	招商人员	招商人员 (15天)	经办人 (1天)	招商负责 人 (2天)	小计	招商人员 15天*70%	经办人 1天*70%	招商负责 人 2天*70%	小计
1	2025.3.12	1-31#	刘诚	43.01	76.56	1.78	师艳莉	1151	77	154	1382	806	54	108	968
合计								1151	77	154	1382	806	54	108	968

制表人: 师艳莉

复核: 2025.4.10
李强

2025.4.10
财务已计提, 表后附
2025/04/21

2025年1-3月库片区租赁佣金计算

项目	房间名称	客户名称	建筑面积	收款日期	计费起始日期	计费终止日期	已收金额	租金价		日租金 (元)	招商人员				合计		
											15天		1天			2天	
											100%	70%	100%	70%		100%	70%
通达商贸城	1层-31号	刘斌	43.01	2025-03-12	2025-03-13	2026-04-01	28,000.00	(㎡/天)	1.78	76.71	1150.69	805.48	76.71	53.70	153.43	107.40	1380.83
合计:											1150.69	805.48	76.71	53.70	153.43	107.40	1380.83

财务计划部
2025/1/4

