



C施工合同



申请时间 2021-04-20 审批编号 202104201619000278121

用钉钉扫码

申请人	张英	申请人部门	新疆通力建设集团股份有限公司-集团公司机关-市场部	
标题	元盛祥府商住小区1#、2#、3#楼及地下车库项目工程施工合同补充协议（2）			
合同编号	TLGF-202103-0034			
签约日期	2021-04-20			
我方单位名称	新疆通力建设集团股份有限公司	我方负责人	张端清	
对方单位名称	新疆元盛美华房地产开发有限责任公司	对方负责人		
附件	• 元盛祥府商住小区补充协议2(1). docx			
处理时间	处理人	处理结果	处理意见	手写签名
2021-04-20 19:05:43	赵江阳	已同意		赵江阳
2021-04-21 11:27:44	罗浩涌	已同意		罗浩涌
2021-04-21 14:13:08	李全伟	已同意	请黄律师审核后执行	李全伟
2021-04-21 15:31:36	陈七斤	已同意		陈七斤
2021-04-21 21:09:56	黄志宏	已同意	1、除了按补充协议约定计价外，是否因变更会产生额外费用（变更损失）？ 2、该变更应获得承包人的确认。	黄志宏
2021-04-21 21:27:27	范伟东	已同意		范伟东
2021-04-22 10:46:44	张英	添加评论	本人在内容已说明《此补充协议纸质版由乙方承包人张端清、李秀文签字确认。》	
2021-04-22 15:29:39	张璐燕	已同意		张璐燕
2021-04-22 15:29:39	张英	抄送		

打印时间 2021-04-22 16:17 打印人 张英

图片

元盛祥府商住小区 1#、2#、3#楼及地下车库项目工程施工合同补充协议（2）

建设单位：新疆元盛美华房地产开发有限责任公司（以下简称甲方）

施工单位：新疆通力建设集团股份有限公司（以下简称乙方）

为提高建筑施工生产效率和新工艺应用，发包人新疆元盛美华房地产开发有限责任公司给乙方结算时采用复合木模板钢支撑给予结算，乙方给内部承包人张端清结算时采用复合木模板钢支撑给予结算。双方就铝膜施工计量及计价有关事项协商一致，达成如下条款：

- 1、现场使用铝膜模板部位，计量按复合(多层板)模板钢支撑施工工艺计算规则执行，计价按复合(多层板)模板定额子目执行。
- 2、脚手架工程量按复合(多层板)模板钢支撑体系施工工艺计算，执行全国统一建筑工程预算工程量计算规则。
- 3、使用铝膜施工工艺后混凝土内墙及外墙面不抹灰；天棚 10 毫米石膏找平腻子刮白处理达到交工条件，此工艺在图纸会审里体现，并由各方签字盖章确认。但结算按照定额计价，内墙面及外墙面按 20 毫米水泥砂浆，天棚按石膏薄抹灰 5mm 厚两遍计入结算总造价，以弥补铝模与木模之间的施工工艺差价，天棚腻子刮白下翻 10 公分按施工协议相关内容结算。
- 4、铝膜施工由铝膜厂家对图纸二次深化、配模，深化后将部分二次结构优化成主体结构，优化方案由甲方签字盖章确认后施工。砼、钢筋、

模板工程量按深化后图纸要求计算计入结算，

上述工艺做法及外观视觉满足质检验收标准(内墙清水墙交工)。

未尽事宜，双方协商解决，本协议与 2020 年元盛祥府商住小区 1#、2#、3#楼及地下车库项目工程施工合同补充协议具有同等法律效力。

本协议一式六份，甲乙双方各执叁份。

甲方（签字盖章）：

2021 年 4 月 12 日



乙方（签字盖章）

2021 年 4 月 12 日



张祥清 李忠文