

2023-016

合同审批



新疆通力建设集团股份有限公司

创建时间：2023-04-21

用钉钉扫码

审批编号	202304211846000329625		
创建人	黄勇		
创建人部门	新疆通力建设集团股份有限公司-集团公司机关-市场经营部		
标题	新疆华汇建安机械设备有限公司中标，负责画堂春锦苑（一期）9#-12#住宅楼、13#、14#、17#商业楼工程电梯供货及安装。现双方需签订2913200元电（扶）梯设备供货及安装合同，乙方已同意合同内容，请各位领导审批。		
合同类型	其他合同		
合同编号	2023-016		
甲方单位名称	新疆通力建设集团股份有限公司		
乙方单位名称	新疆华汇建安机械设备有限公司【法定代表人（许林），手机18799820269、0996-2687318；委托代理人（杨鹏），手机15099227964】		
情况说明	一、本合同乙方所供电梯厂家为：杭州西奥电梯有限公司 二、特别说明： 1、上述价格包含设备价格、设备运输包装费、设备安装调试费、验收检测费、税费、土建总包配合费及24个月质保、24个月免费保养、24个月电梯检测费。在质保期内的电梯年检费等费用全部由乙方承担。 2、乙方给此次合同每部电梯购买电梯安全事故责任险，保额200万免费购买两年。 3、电梯控制柜电缆线及电梯井道里换气，五方通话，质保期、维保期等，从乙方取得特种设备主管部门验收合格之日并移交物业公司使用起计算。 三、设备到货及工期：乙方交货截止日2023年8月10日；乙方安装完成截止日2023年9月25日。 四、乙方提供：设备销售增值税专用发票为13%税率，安装增值税专用发票为3%税率。		
附件	23.4.21修订版291.32万西奥电梯通力画堂春锦苑一期（9-12#楼；13#、14#、17#楼）.doc 巴州评审纪要23.4.21西奥电梯291.32万供货及安装合同-画堂春锦苑一期.xlsx		
审批流程	李全伟 已同意	签名: 李全伟	2023-04-21 19:57:04
	冯建辉 已同意	签名: 冯建辉	2023-04-21 22:21:38
	张强律师 已同意	签名: 张强	2023-04-21 22:25:14
	贺宇 已同意	签名: 贺宇	2023-04-21 22:35:36
	杨秀萍 已同意	签名: 杨秀萍	2023-04-21 22:55:40
	陈七斤 已同意	签名: 陈七斤	2023-04-22 12:10:55
	同意，请领导审批！ 范伟东 已同意	签名: 范伟东	2023-04-22 16:24:20
	张璐燕 已同意	签名: 张璐燕	2023-04-23 09:57:13
	抄送 熊启东, 沈陈瑾慧, 王志华, 付光英, 周佳奇, 管锡哲, 李全伟, 冯建 2023-04-23		

打印时间: 2023-04-23 10:20 打印人: 黄勇

合同评审纪要

会议名称	巴州片区及经营部项目合同评审会
工程名称	画堂春锦苑（一期）9#-12#住宅楼、13#、14#、17#商业楼工程电梯供货及安装
合同工期	乙方交货截止日2023年8月10日；乙方安装完成截止日2023年9月25日
合同乙方单位	新疆华汇建安机械设备有限公司【法定代表人（许林），手机18799820269、0996-2687318；委托代理人（杨鹏），手机 15099227964】
会议议题	评审：2913200元电（扶）梯设备供货及安装合同
会议时间	2023年4月20日
会议地点	巴州片区合同工作群
参会人员	周家奇、熊启东、管锡哲、李全伟、张强律师、冯建辉、贺宇、陈七斤、黄勇
会议主持人	黄勇
会议内容	一、项目部承包人审核：同意该合同全部条款内容，如发生任何纠纷，本人自愿承担一切责任及其相关全部法律后果。（该意见为本人对该项目所有外签结算付款合同的审核意见，属本人真实意愿。是否属本人书写都予以承认且长期有效，特此承诺！） 合同审核及承诺人（许林）面签：
	二、合同评审前的说明：此合同为画堂春一期住宅楼、商业楼的防火门、防盗门的供货及安装。
	三、公司评委意见：
	1、合同科（黄勇）初审与复核：（1）、根据项目部上报合同，进行初审与修改，并与项目部沟通确认相关事项。后发巴州片区合同工作群提请片区评审及总部相关部门领导进行评审。并根据大家意见进行了修改与完善。（2）、本次报审说明：此合同为画堂春锦苑一期（9-12#楼；13#、14#、17#楼）电梯的供货及安装，乙方已同意电梯合同内容。
	2、片区预算（周家奇）评审：同意
	3、片区财务（熊启东）评审：该合同的安装运输费占合同总价的三分之一，太高了，不合理。另应将安装费与运输费分开，开的发票种类不一样。建议应向同行业询问市场，确定差不多的设备价款、运输费、安装费。熊科，乙方为公司市场招标的中标单位。设备价款含运输，合同表述无问题。合同总价组成中设备价款与安装费拆分有问题，安装费太高，不合理，但中标价就是这样拆分的，现在再谈拆分不现实，希望下次采购时注意。同意。
	4、片区工程部（管锡哲）评审：可以！
	5、片区法务（张强律师）评审：新疆华汇建安机械设备有限公司有没有电梯安装和维保资质？特别是维保的？安装资质含修理。刚问了乙方，维保也由乙方负责的
	6、片区（李全伟）评审：加：在保修期内的电梯年检费等费用全部由乙方承担
	7、经营部（冯建辉）评审：同意
	8、工程部（贺宇）评审：无异议

9、财务部（陈七斤）评审：同意

四、评审结果：各评委所提意见，已经落实。以上评委均确认同意，可上报总部钉钉审批。

纪要起草人

黄勇

纪要审核人

冯建辉