

财产和行为税纳税申报表

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91652801MA792NP510
纳税人名称：新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司

金额单位：人民币元（列至角分）

本期是否适用小微企业“六税两费”减征政策				☐ 是 ☒ 否	减征政策适用主体		增值税小规模纳税人： ☐ 是 ☒ 否			
							增值税一般纳税人： ☐ 个体工商户 ☐ 小型微利企业			
					适用减征政策起止时间		2023-07-01 至 2023-12-31			
序号	税种	税目	税款所属期起	税款所属期止	计税依据	税率（%）	应纳税额	减免税额	已缴税额	应补（退）税额
1	印花税	借款合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.000050	0.00	0.00	0.00	0.00
2	印花税	财产保险合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.001000	0.00	0.00	0.00	0.00
3	印花税	技术合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.000300	0.00	0.00	0.00	0.00
4	印花税	买卖合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.000300	0.00	0.00	0.00	0.00
5	印花税	承揽合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.000300	0.00	0.00	0.00	0.00
6	印花税	建设工程合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.000300	0.00	0.00	0.00	0.00
7	印花税	租赁合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.001000	0.00	0.00	0.00	0.00
8	印花税	运输合同	2023-07-01	2023-09-30	0.00	0.000300	0.00	0.00	0.00	0.00
9	印花税	产权转移书据	2023-09-30	2023-09-30	85,674,542.00	0.000500	42,837.27	0.00	0.00	42,837.27
10	城镇土地使用税	城市土地使用税等级2	2023-07-01	2023-12-31	34,377.76	11.000000	378,155.42	0.00	0.00	378,155.42
11	土地增值税	普通住宅（预征）	2023-09-01	2023-09-30	9,790,902.75	0.010000	97,909.03	0.00	0.00	97,909.03
12	土地增值税	非普通住宅（预征）	2023-09-01	2023-09-30	8,948,660.55	0.030000	268,459.82	0.00	0.00	268,459.82
	合计	——	——	——	——	——	787,361.54	0.00	0.00	787,361.54
声明：此表是根据国家税收法律法规及相关规定填写的，本人（单位）对填报内容（及附带资料）的真实性、可靠性、完整性负责。										
经办人：***慧						受理人：				
经办人身份证件号：*****242X						受理税务机关（章）：				
代理机构签章：						受理日期：2023-10-16				
代理机构统一社会信用代码：										

财产和行为税减免税明细申报附表

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91652801MA792NP510

纳税人名称：新疆通力房地产开发有限公司库尔勒二分公司

金额单位：人民币元（列至角分）

经办人：***慧

经办人身份证件号：*****242X

代理机构签章：

代理机构统一社会信用代码：

受理人：

受理税务机关（章）：

受理日期：2023-10-16