



不动产销售

## 电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 23512000000078770980

开票日期: 2023年08月25日

|                 |                                                                                                                                     |             |             |                                     |                         |                  |              |                 |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------|--------------|-----------------|
| 购买方信息           | 名称: 阿克苏顺裕农业科技开发有限公司                                                                                                                 |             | 销售方信息       | 名称: 成都同森锦城投资有限公司                    |                         |                  |              |                 |
|                 | 统一社会信用代码/纳税人识别号: 916529010802279418                                                                                                 |             |             | 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91510100580017692K |                         |                  |              |                 |
| 项目名称<br>*不动产*商业 |                                                                                                                                     | 产权证书/不动产权证号 | 面积单位<br>平方米 | 数 量<br>75.2                         | 单 价<br>5714.28571428571 | 金 额<br>429714.29 | 税率/征收率<br>5% | 税 额<br>21485.71 |
| 合 计             |                                                                                                                                     |             |             |                                     | ¥429714.29              |                  | ¥21485.71    |                 |
| 价税合计（大写）        |                                                                                                                                     | 肆拾伍万壹仟贰佰圆整  |             |                                     | (小写) ¥451200.00         |                  |              |                 |
| 备 注             | 不动产单元代码/网签合同备案编号: 华阳骑龙片区旧城棚户区改造项目A2地块14-516; 不动产地址: 四川省成都市双流区天府新区华阳协和下街588号; 跨地（市）标志: 否; 土地增值税项目编号: -; 核定计税价格: -; 实际成交含税金额: 451200; |             |             |                                     |                         |                  |              |                 |

开票人: 孙洁